

Inhalte und Nutzung des digitalen Raumordnungskatasters (dROK)

13. Geoforum M-V, 24./25.04.2017

Katja Klein, Amt für Raumordnung und Landesplanung Region Rostock
Rostock-Warnemünde, 25.04.2017

Inhalt

Wer wir sind und was wir machen

Das Raumordnungskataster

- Grundlagen und Entstehung
- Inhalte und Stand der Dinge
- Anwendungsbeispiele

Raumordnung und Landesplanung in M-V

Oberste Landesplanungsbehörde
Energieministerium M-V

u.a.:

- Landesraumentwicklungsprogramm M-V (06/2016)
- **führt das digitale Raumordnungskataster „zentrale Kartografie“**



Rostock-Warnemünde, 25.04.2017

Untere Landesplanungsbehörden

**Amt für Raumordnung
und Landesplanung
Region Rostock**

u.a.:

- Beurteilung/
Koordination raumbe-
deutsamer Planungen
- Raumordnungs-
verfahren
- **(führt das digitale
Raumordnungs-
kataster)**

**Geschäftsstelle
des Planungsverbandes
Region Rostock**

**Planungsverband
Region Rostock**

u.a.:

- erarbeitet das
Regionale Raument-
wicklungsprogramm
(2011) (inkl. Karten-
werk)

**§§ Raumordnungsgesetz (Bund) und
Landesplanungsgesetz M-V**

Raumordnungskataster - Rechtsgrundlage -

§18 Landesplanungsgesetz M-V

Die unteren Landesplanungsbehörden führen ein Raumordnungskataster.

Es soll **alle raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen** enthalten, die zur Wahrnehmung der Aufgaben der Landesplanung von Bedeutung sind.

Raumordnungskataster

- Kurze Historie -

- Anfang der 90er Jahre: analoge Führung mittels Folien auf Messtischblättern M 1: 25.000 (nur Umringe erfasst)
- später Übergang zur digitalen Führung
 - M 1:25:000, später 1:10.000, heute flurstücksgenau
 - Koordinatensystem: ETRS 89 UTM Zone 33
 - Nutzung von ESRI-Produkten (ArcMap)
 - permanente Weiterentwicklung (Datenmodelle, Datenkataloge, Erfassungsgenauigkeit)

Raumordnungskataster

- Inhalte -

- Grundsätzlich: Linien, Flächen, Punkte
- **kommunale Bebauungspläne**, Vorhabens- und Erschließungspläne
 - Flächen für Wohnen, Gewerbe, Verkehr, Sondergebiete, Ver- und Entsorgung u.a. (ausgewählte Inhalte)
 - >95% aller im dROK erfassten Planungen
 - M-V gesamt: > 4.600 B-Pläne erfasst

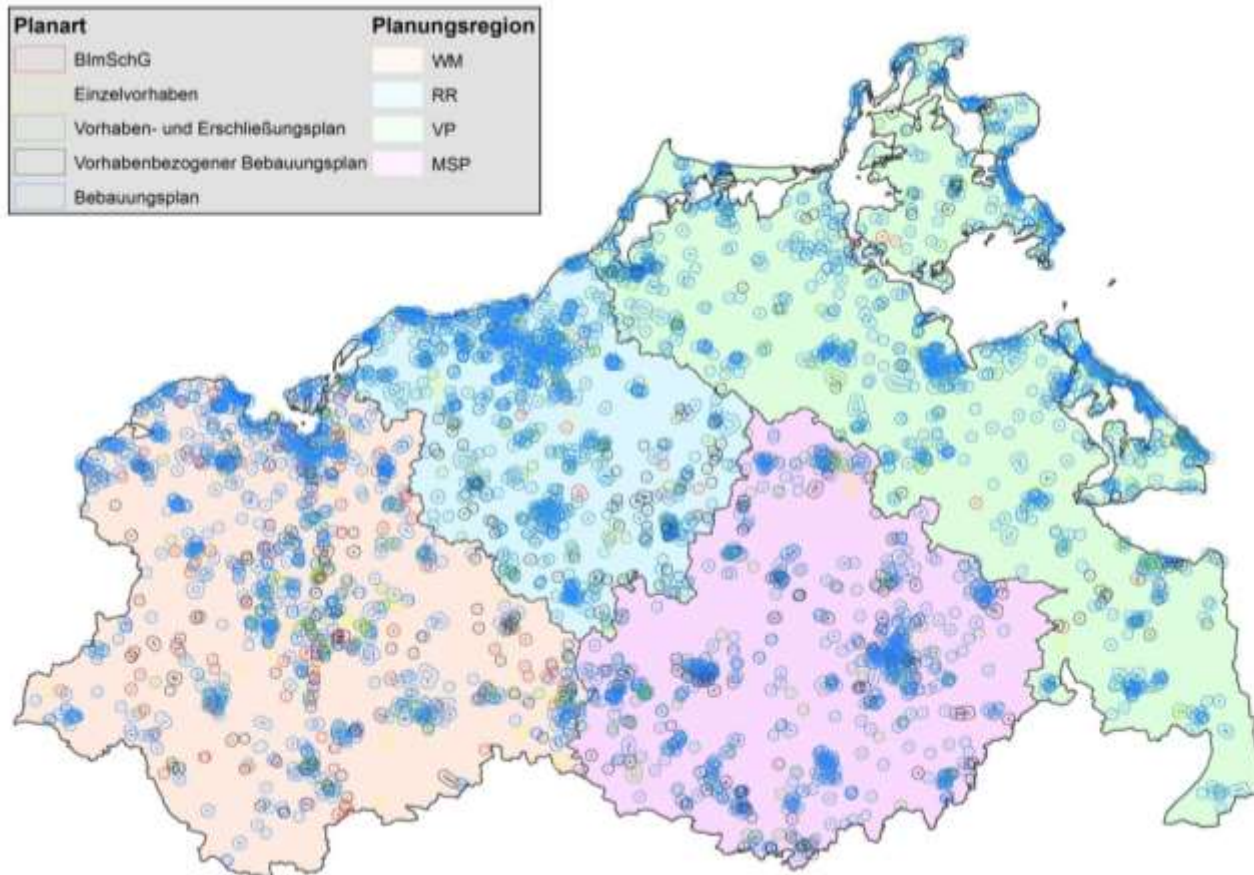
Raumordnungskataster

- Inhalte -

- Grundsätzlich: Linien, Flächen, Punkte
- **kommunale Bebauungspläne**
- **Satzungen nach BauGB** (Innen-/Außenbereich, Abrundung)
- **Einzelvorhaben oder Planfeststellungs- und Plangenehmigungsverfahren** (ca. 250 Vorhaben in M-V)
- in Vorbereitung: Erfassung von kommunalen Flächennutzungsplänen
- in Erörterung: Umgang mit Fachplanungen und Bestandsinfrastruktur (Naturschutz, Verkehr, Energie, Rohstoff- und Abfallwirtschaft, Trinkwassersicherung u.v.m.)

Raumordnungskataster

- Inhalte -



Raumordnungskataster - Arbeitsweise/Anwendungen -

AfRL RR:

- Inhaltliche Bearbeitung der angezeigten raumbed. Planungen
- Vergabe Katasternummer und Eintragung von Sachdaten
- Weiterarbeit mit ROK-Daten (kvwmap, ArcMap, QGIS)

zentrale Kartografie im EM:

- Digitalisierung ausgewählter Planinhalte auf Grundlage georeferenzierter PDF-Dateien (Geodatabase in ArcMap)
- Zentrale Ablage der Plandokumente
- Thema: Entwurfsstand – Endfassung:



Raumordnungskataster

- kvwmap -



Karte

Datenbank Bauleitplanung

Bebauungsplandaten

Gemeinde: Demmin
Gemeindefach: 037032
Art: Rostocker Heide
Zentrale Ort:
Kreis: LNO
Stadt-Ordnungs-Nr.: 480

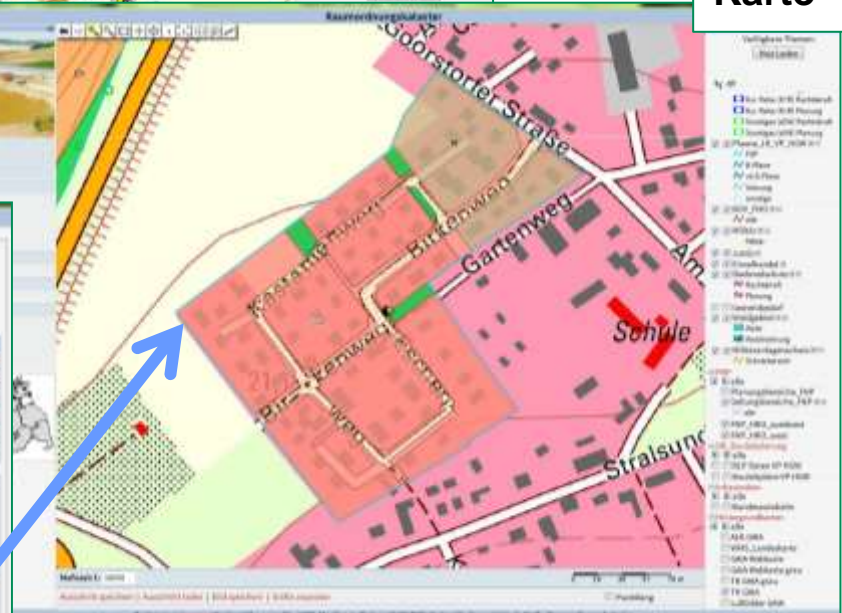
Planungsgebiet: Wilhelms-Heide/Heide/Heide

Planung

Planbereich:
 Plannummer: 5
 Planart: B-Plan
 MSt-Nr.: L 08/03
 Genehmigt am: 1.09.2009
 Datum: 1.09.2009

Zulassung

Status Drogen: 14/01/2012
 Status Zulassung: 16/01/2012
 Status Widmung:
 Status Genehmigung:
 Status Bekannmachung:
 Status Aufhebung:
 Mafgaben:
 Fach:
 Flächen aus RNR:
 Bemerkungen:
 Planänderungsbescheid:
 Baugenehmigung (Geg. 40/09) MZ/2010
 Bauordnung und Verfahren:



Raumordnungskataster

- Erfassungsmethodik -

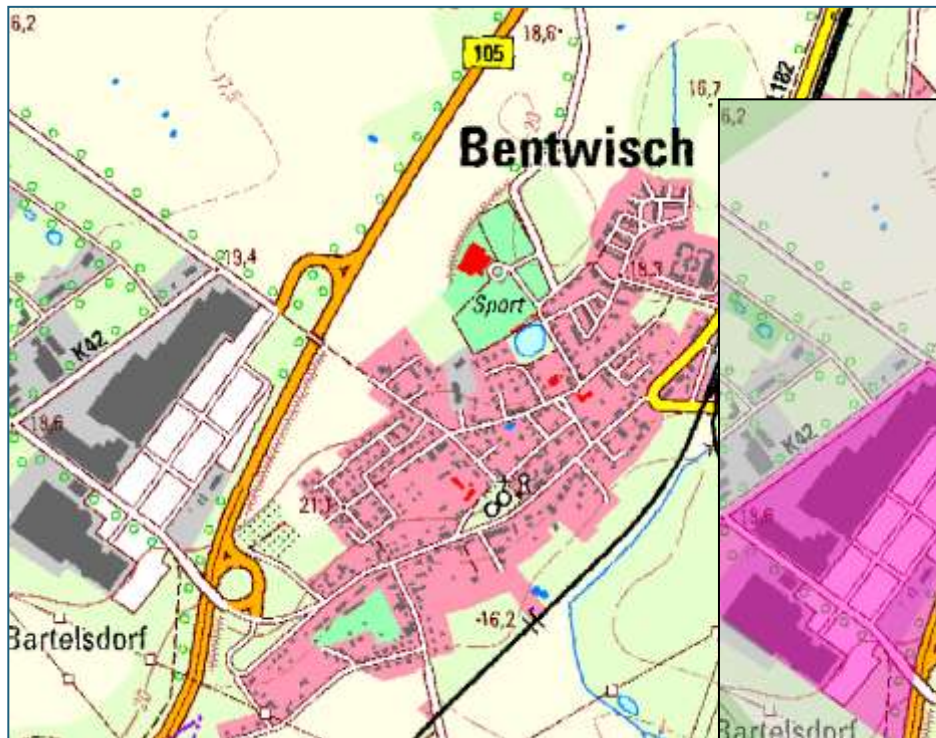


Digitales Raumordnungskataster –
alte Methodik

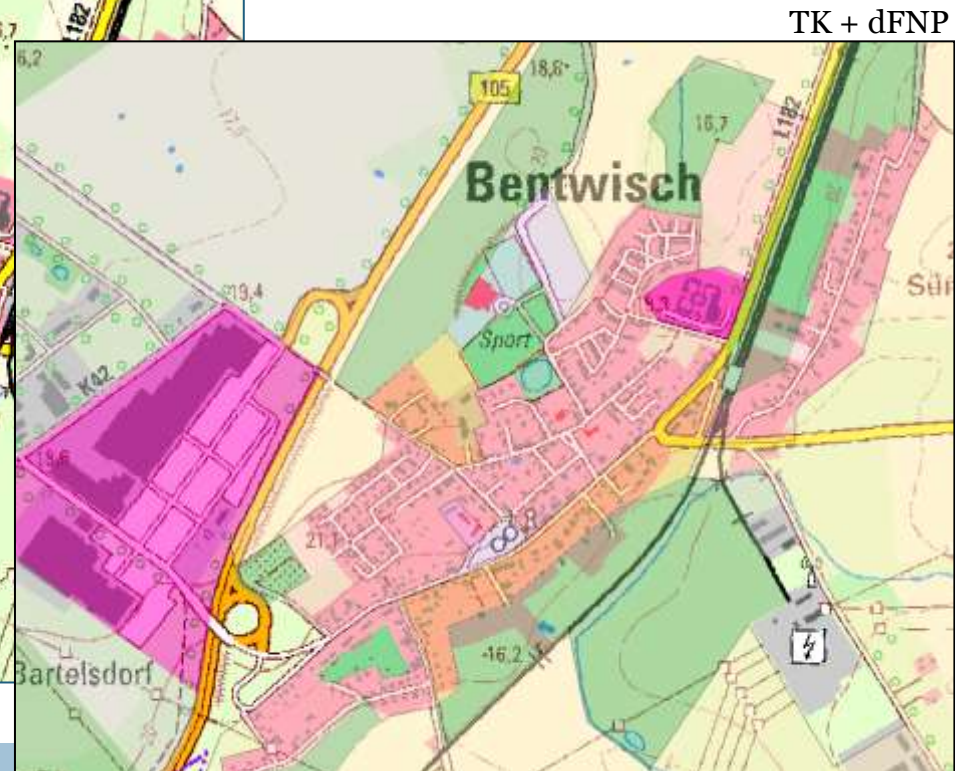
Digitales Raumordnungskataster –
neue Methodik

Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 1 -

Beurteilung und Steuerung kommunaler Wohnbauflächenentwicklung

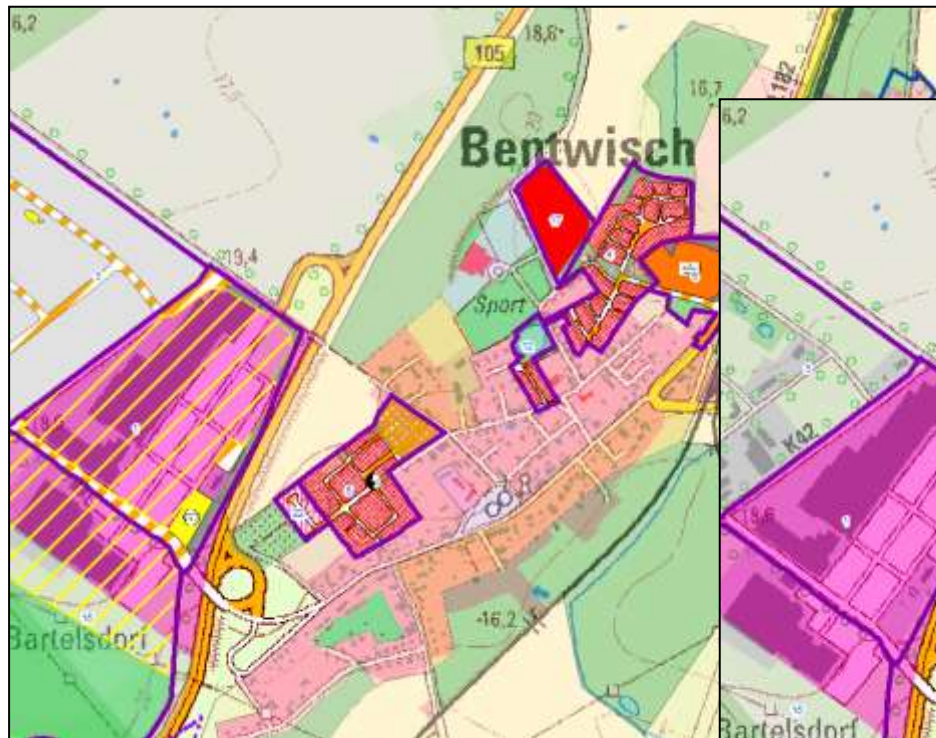


TK

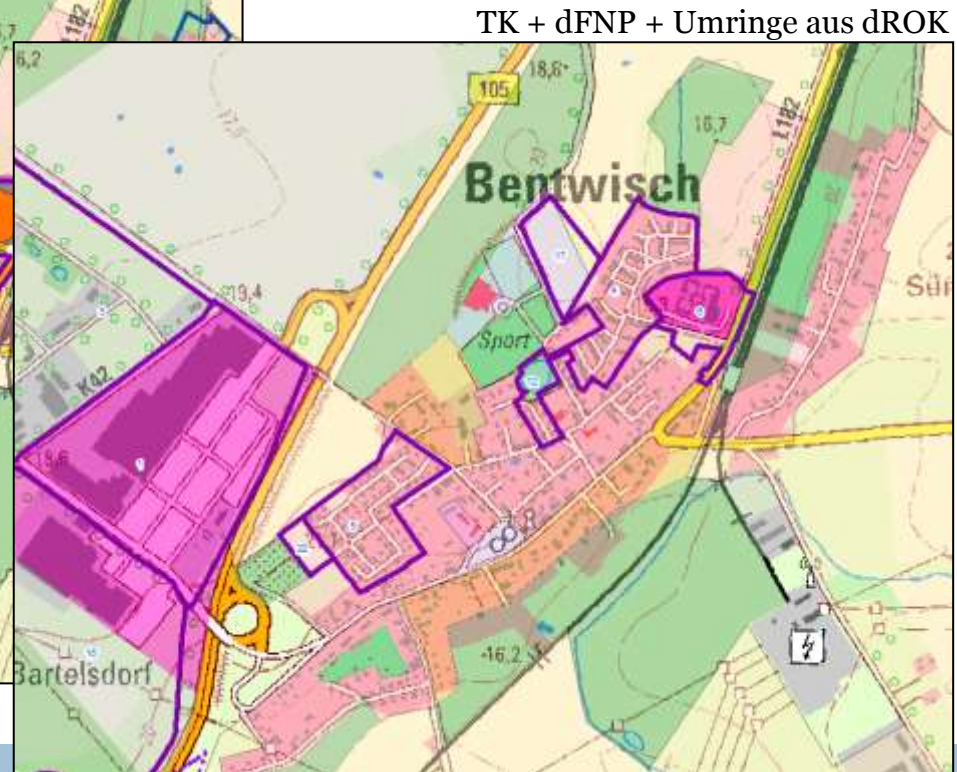


Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 1 -

Beurteilung und Steuerung kommunaler Wohnbauflächenentwicklung



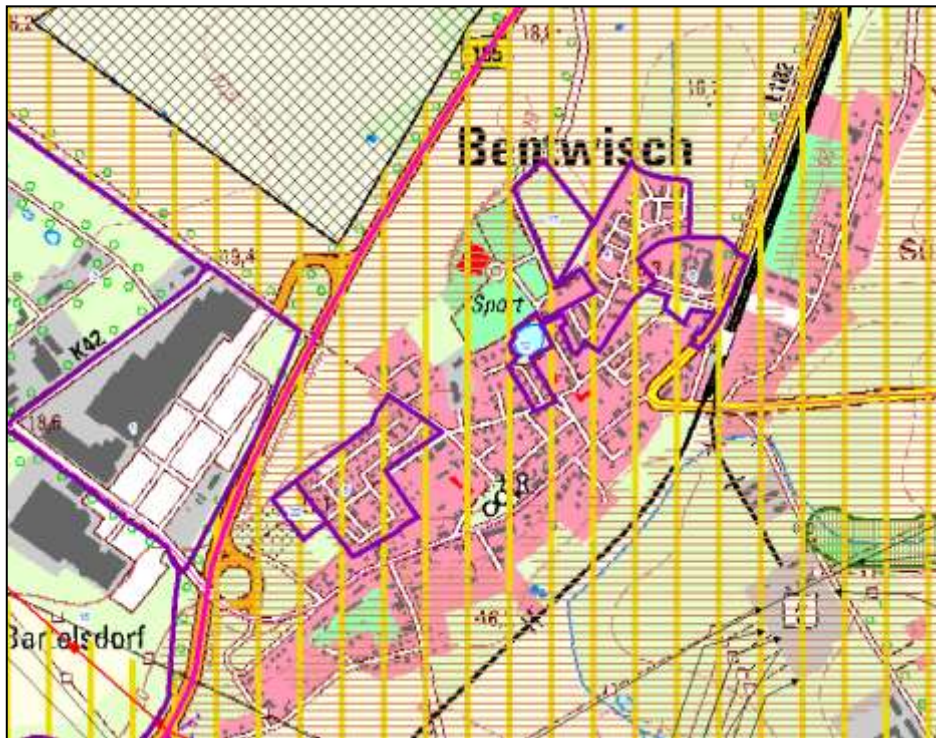
TK + dFNP + dROK



TK + dFNP + Umringe aus dROK

Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 1 -

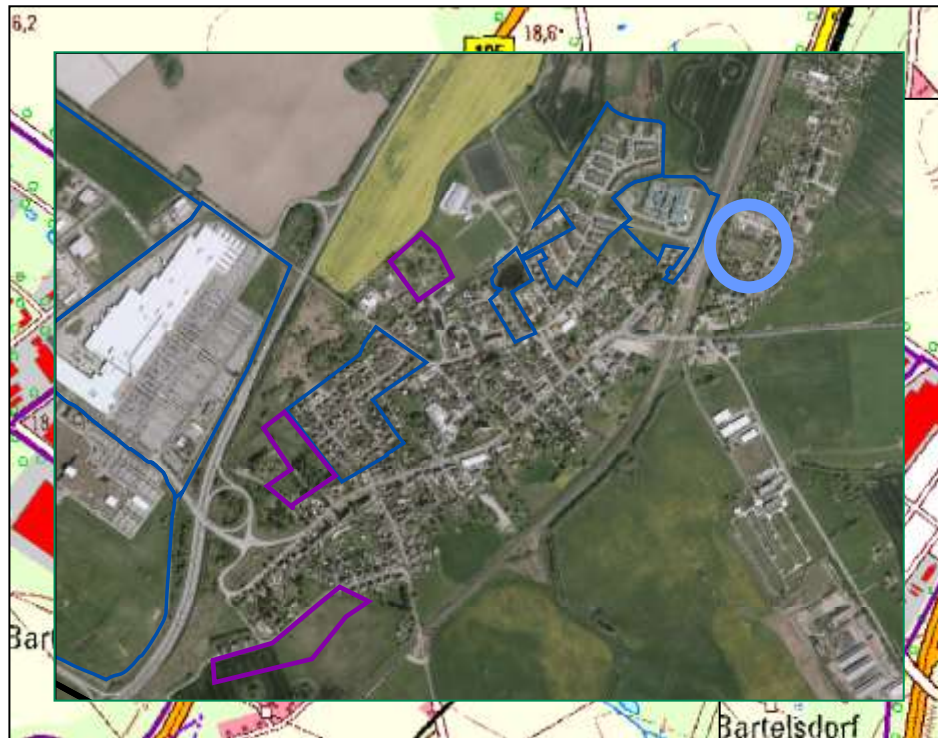
Beurteilung und Steuerung kommunaler Wohnbauflächenentwicklung



TK + Umringe aus dROK + Regionalplan

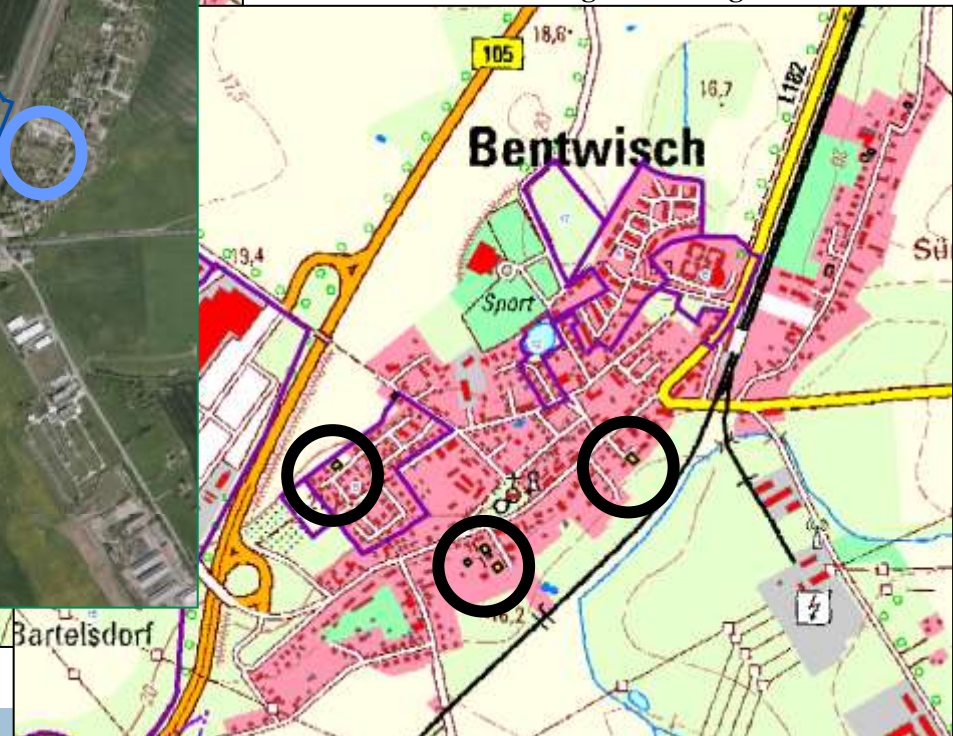
Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 1 -

Beurteilung und Steuerung kommunaler Wohnbauflächenentwicklung



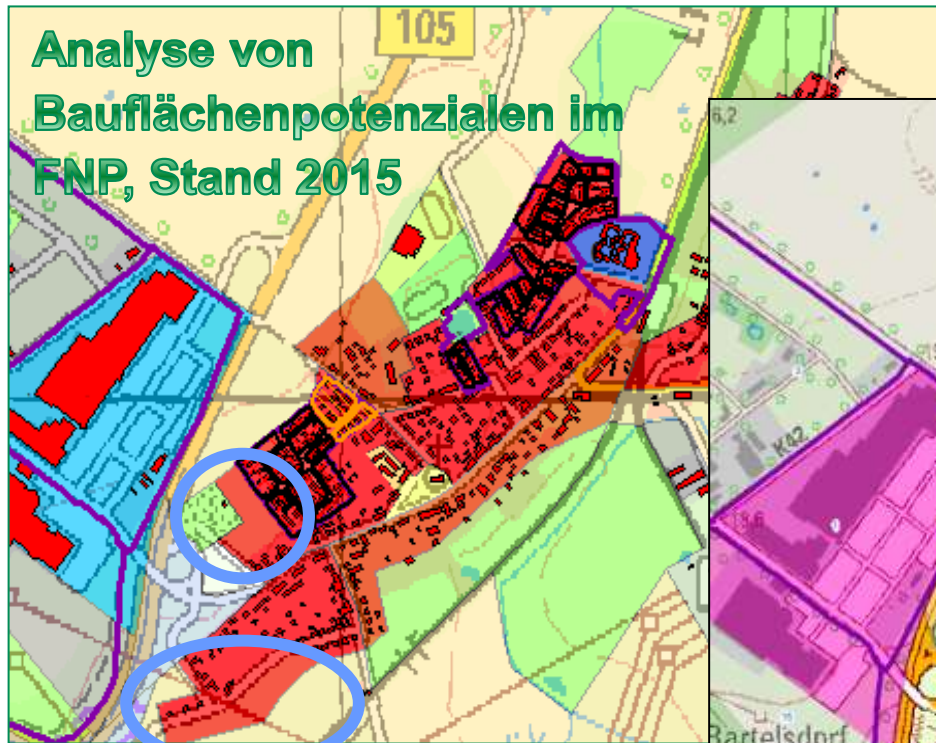
TK + Umringe aus dROK + ATKIS-Gebäudebestand

TK + Umringe aus dROK + ATKIS-
Gebäudebestand + Digitalisierung neuer Gebäude

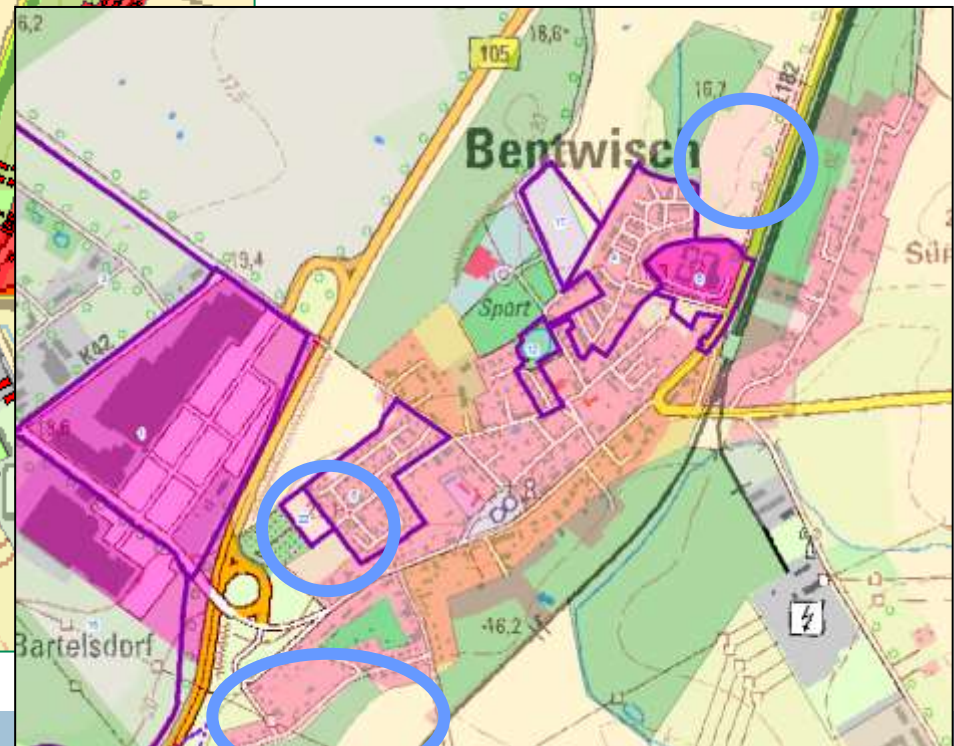


Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 1 -

Beurteilung und Steuerung kommunaler Wohnbauflächenentwicklung



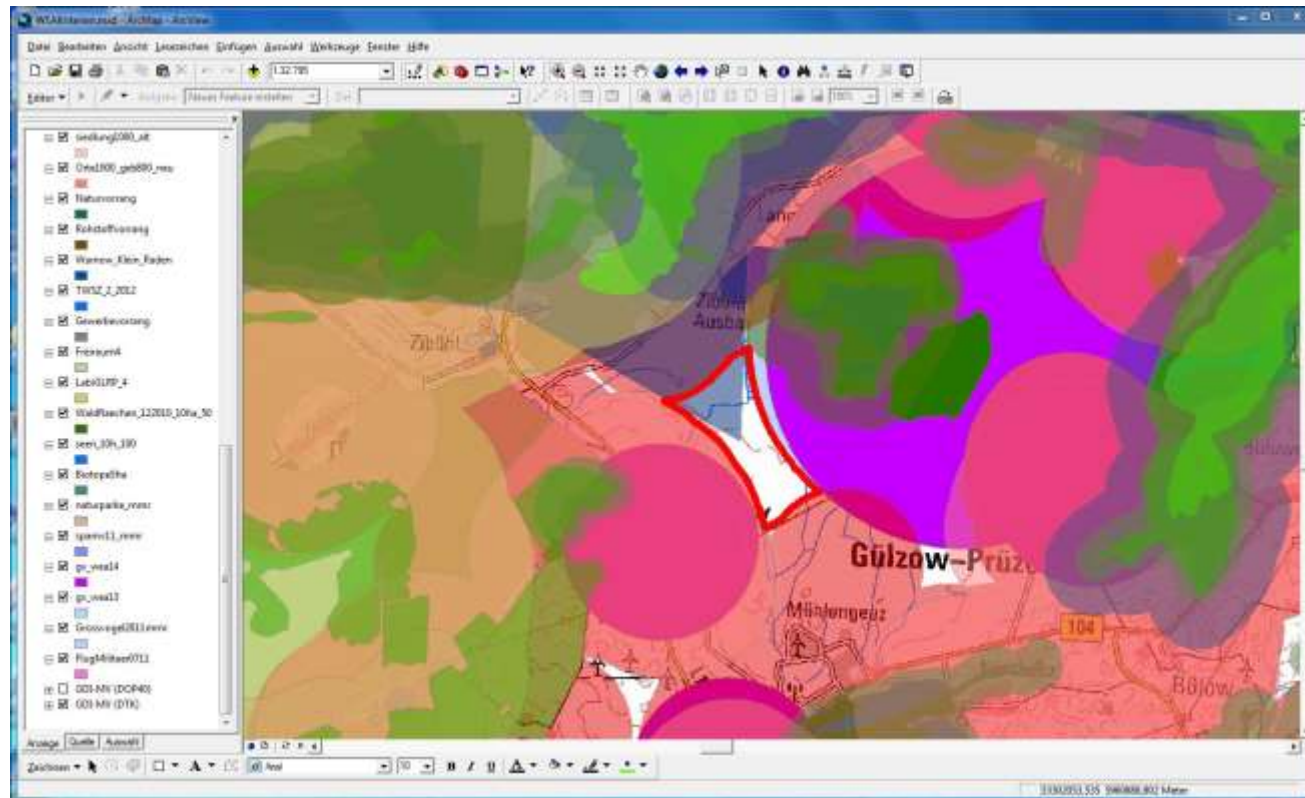
TK + Umringe aus dROK + ATKIS-
Gebäudebestand + **FNP neu**



TK + dROK + ATKIS-Gebäudebestand +
FNP alt

Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 2 -

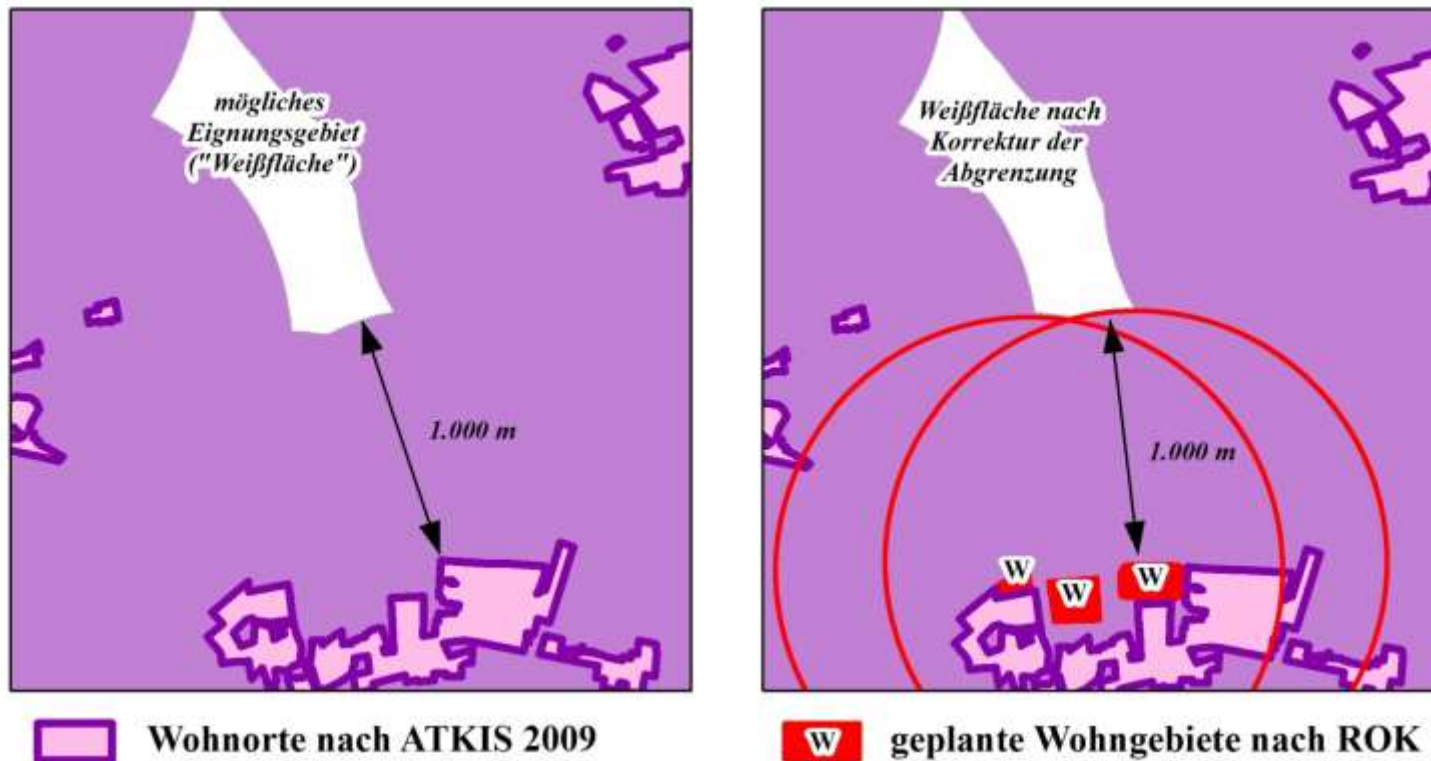
Festlegung von Eignungsgebieten Windenergie im RREP



Weißflächenkartierung:
Überlagerung verschiede-
ner Ausschluss- und
Restriktionskriterien

Raumordnungskataster - Anwendungsbeispiel 2 -

Festlegung von Eignungsgebieten Windenergie im RREP



Raumordnungskataster

- Ausblick -

- Vervollständigung des ROK um weitere Inhalte, soweit möglich
Einbeziehung von Diensten anderer Fachbehörden
- Abstimmung der Belange des dROK mit
 - möglichen INSPIRE-Anforderungen
 - XPlanung
- Veröffentlichung der ROK-Inhalte für die Nutzung durch Dritte
(behördenintern / öffentlich)

**Wir danken für Ihre
Aufmerksamkeit!**

